#59056

FOR SALE



Nicosia, Latsia - Agios Georgios

100 m^2 Covered | 3 Bedrooms | 2 Bathrooms

Description

€240,000 +VAT

Under construction three bedroom apartment in a great area in Latsia, Nicosia.

The apartment will consist of 100m^2 of internal area plus 28m^2 covered veranda, covered parking and private storage room.
The facility meets energy efficiency class A' and is equipped with a photovoltaic system, a solar water heater, an air conditioning system (split units), a video intercom and a pipe-in-pipe system

The building will be located in a great location close to amenities and parks.

Price: 240,000 + VAT
REF. NUMBER: 59056

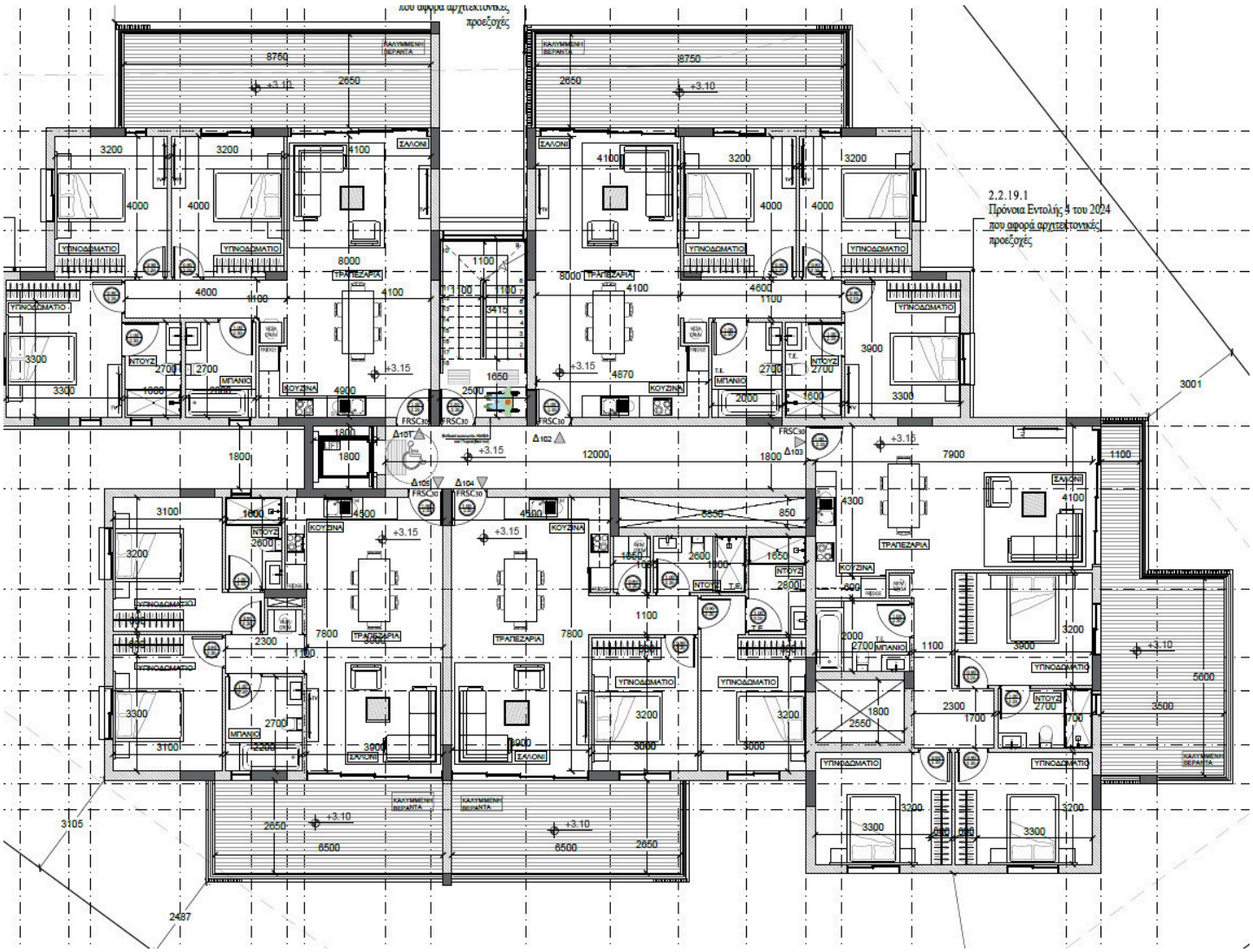
TYPE	Apartment
BEDROOMS	3
BATHROOMS	2
COVERED	100 m^2
STATUS	Under construction
YEAR OF CONSTRUCTION	2028

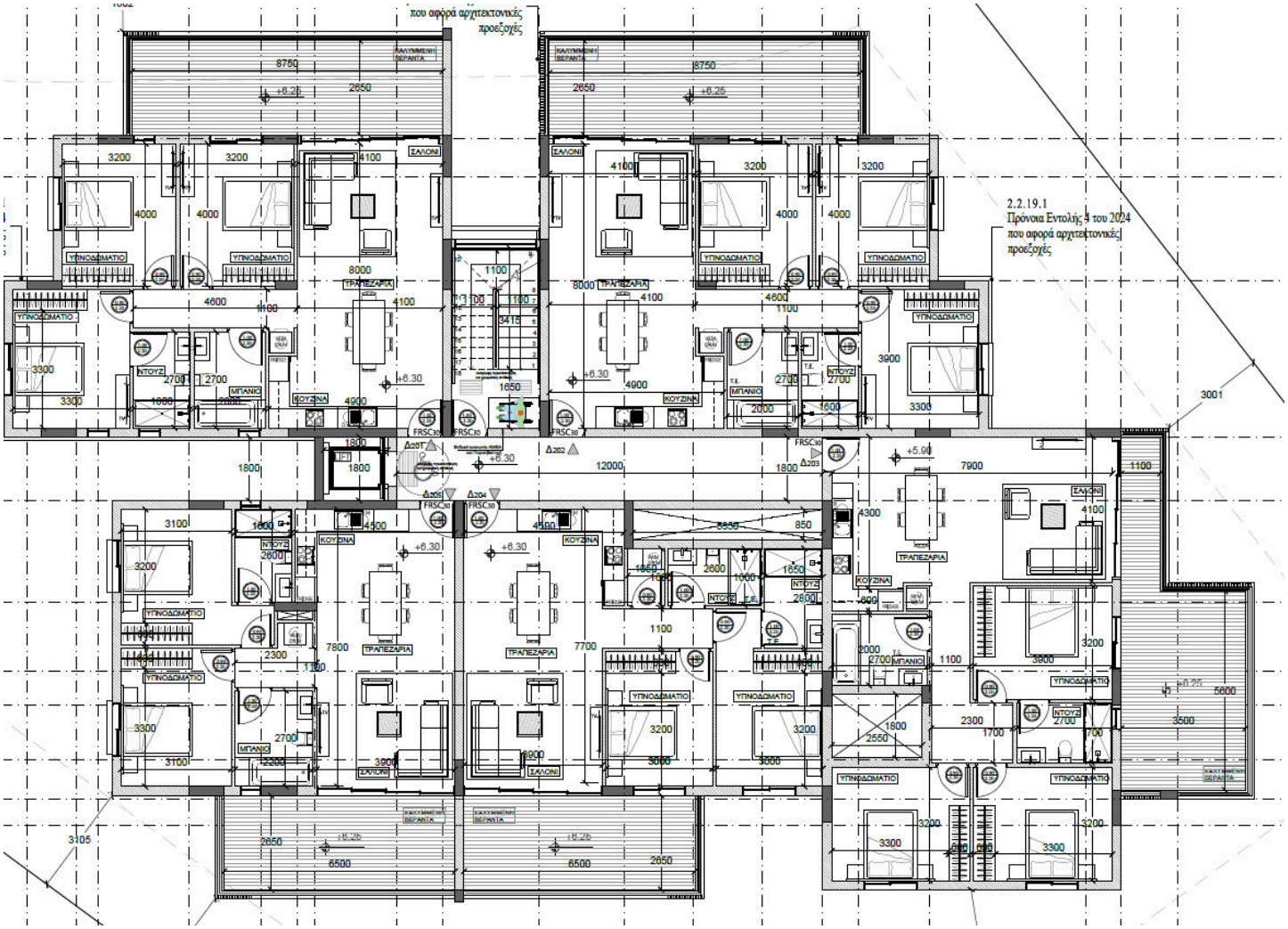


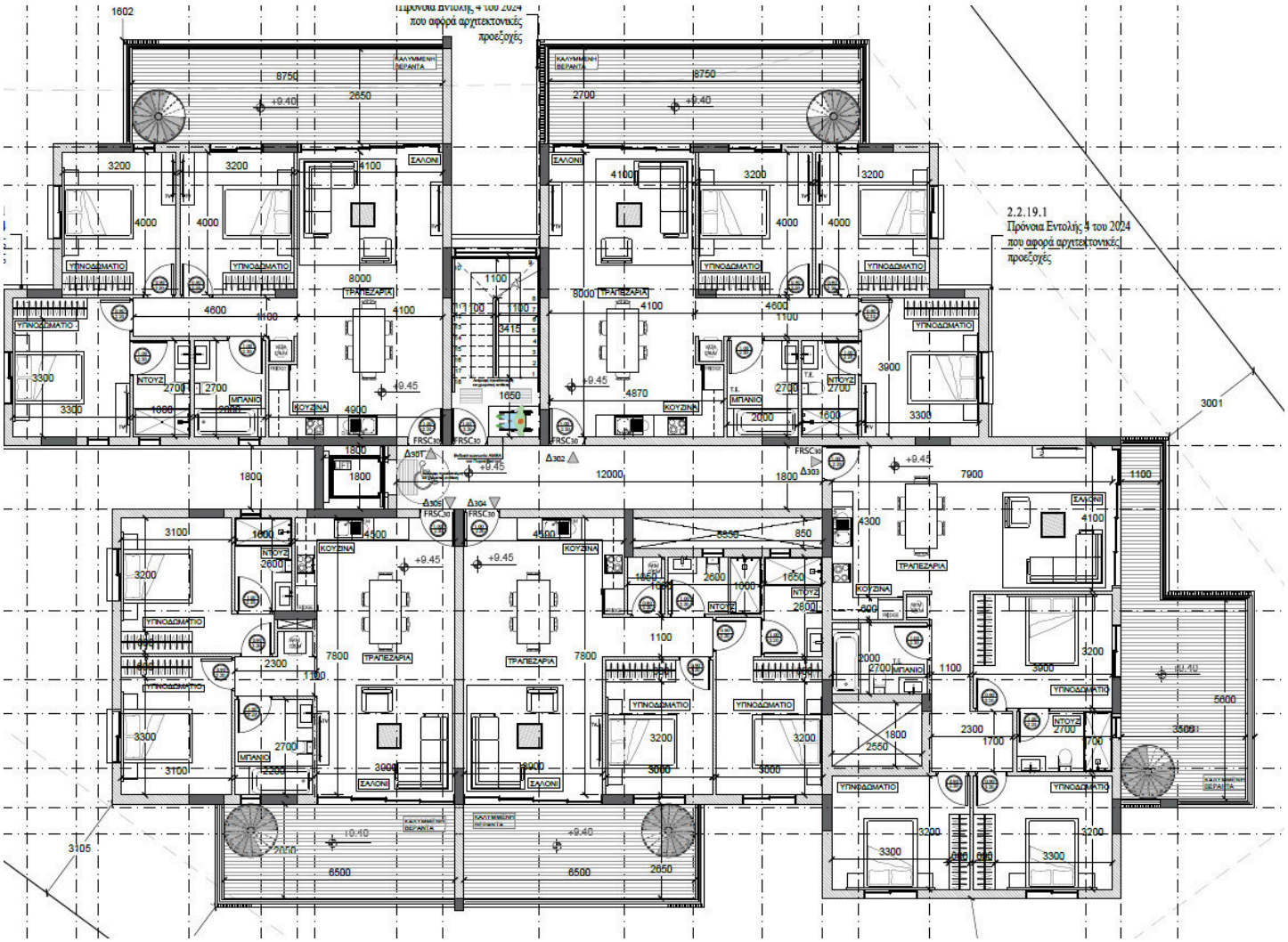
Marios Lytras
Real Estate Agent

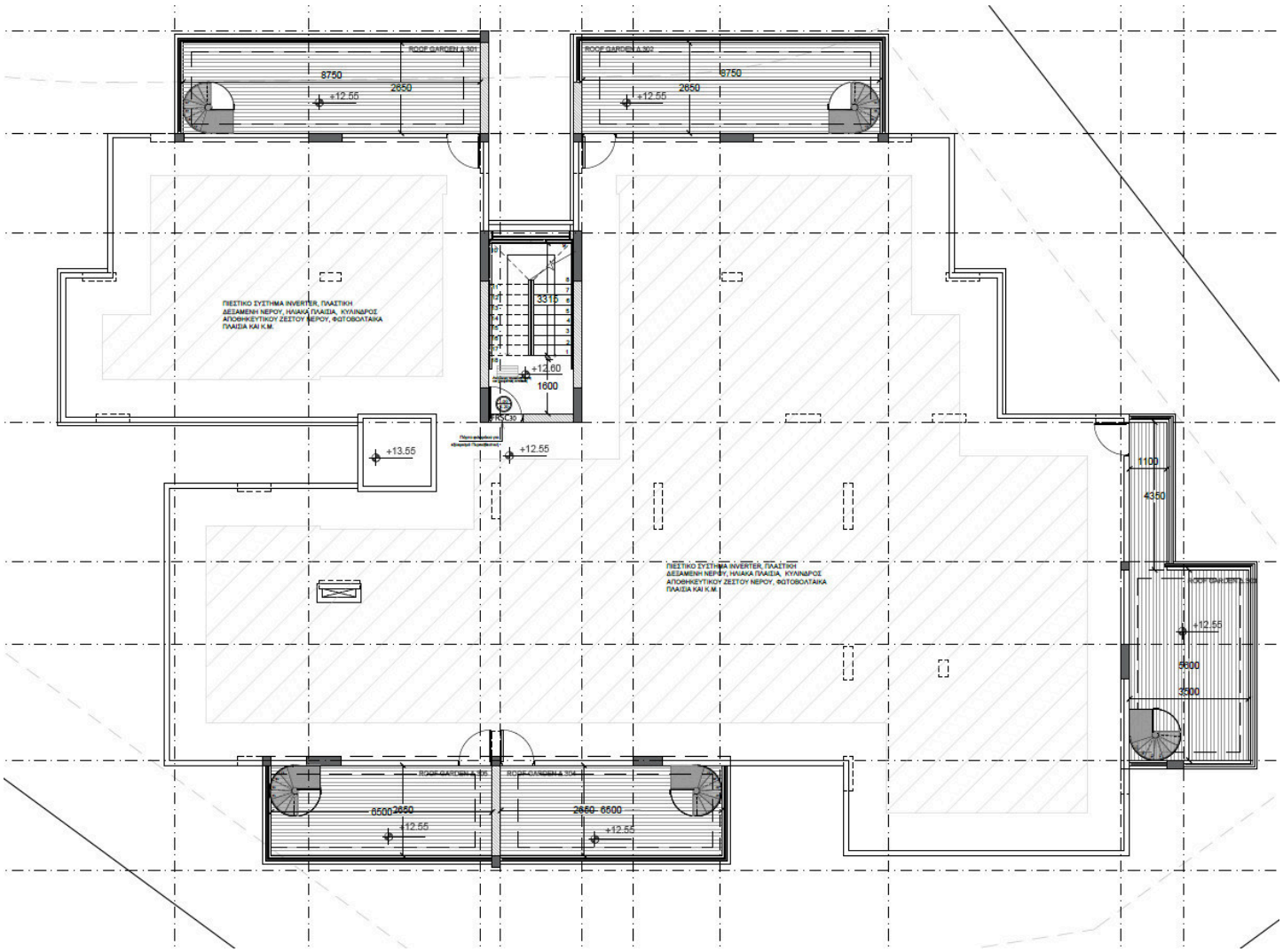
(+357) 22424203
marios@nchrealestate.com

nchrealestate.com


2.2.19.1
Πρόνοια Εντολής 4 του 2024
που αφορά αρχιτεκτονικές
προεξοχές
ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
ΣΑΛΟΝΙ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΜΠΑΝΙΟ
ΝΤΟΥΖ
FRSC30
+3.10
+3.15


2.2.19.1
Πρόνοια Εντολής 4 του 2024
που αφορά αρχιτεκτονικές
προεζοχές
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΜΠΑΝΙΟ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ


2.2.19.1
Πρόνοια Εντολής 4 του 2024
που αφορά αρχιτεκτονικές
προεξοχές
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΣΑΛΟΝΙ
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΜΠΑΝΙΟ
ΝΤΟΥΖ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ


ROOF GARDEN Δ.301
8750
2650
+12.55
ROOF GARDEN Δ.302
8750
2650
+12.55
ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ INVERTER, ΠΛΑΣΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ, ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ, ΚΥΛΙΝΔΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΚΑΙ Κ.Μ.
3315
+12.60
1600
RSC30
+13.55
+12.55
1100
4350
ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ INVERTER, ΠΛΑΣΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ, ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ, ΚΥΛΙΝΔΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΚΑΙ Κ.Μ.
+12.55
5600
3900
ROOF GARDEN Δ.305
ROOF GARDEN Δ.304
6500
2650
+12.55
2650
6500
+12.55