#55680

FOR SALE



Nicosia, Latsia - Agios Georgios

108 m^2 Covered | 3 Bedrooms | 2 Bathrooms

Description

€250,000 +VAT

Under construction Three Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia

The apartment will be located on the first floor of a three-storey building and it will consist of 108m2 of internal area plus 25m2 covered veranda. Moreover, it will come with A/C split units and photovoltaic panels installed, and it will come with video entry system, covered parking and storage room.

The building will be located in a great location Latsia, close to Latsia lyceum, as well as all amenities, schools, and parks.

Price: €250,000 + VAT
REFERENCE NUMBER: 55680

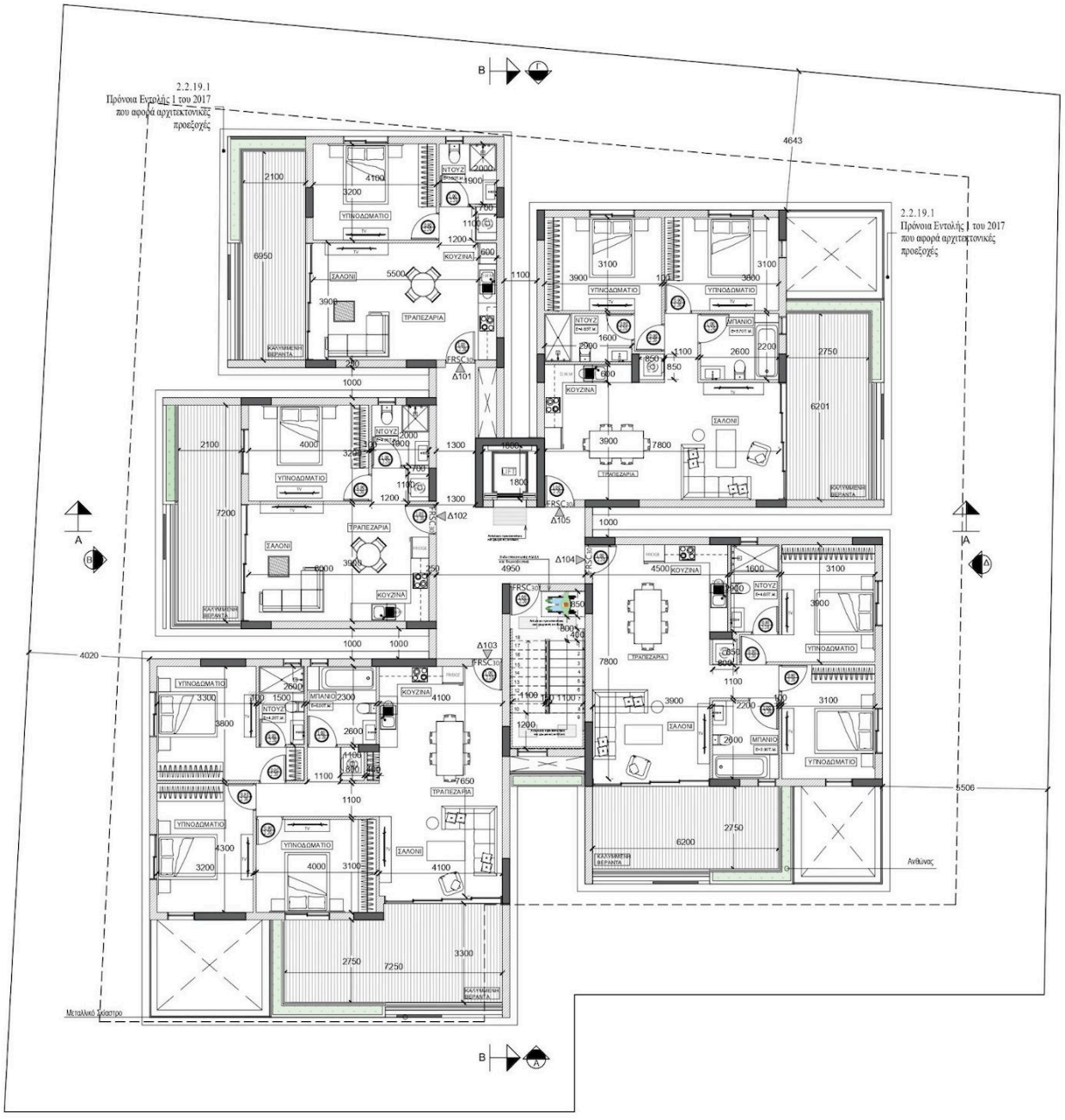
TYPE	Apartment
BEDROOMS	3
BATHROOMS	2
COVERED	108 m^2
STATUS	Under construction
YEAR OF CONSTRUCTION	2026

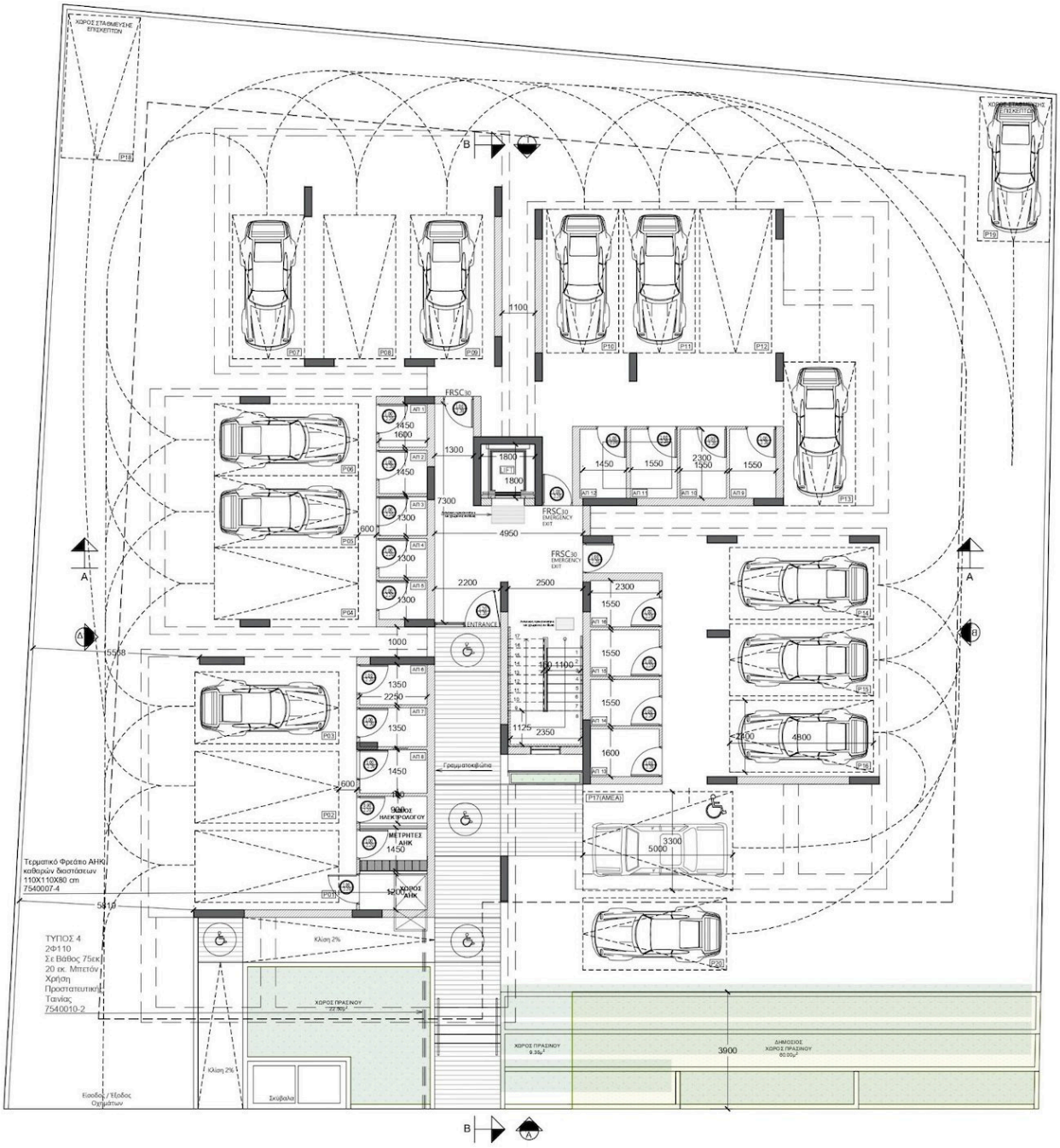


Konstantinos Loizou
Real Estate Agent

(+357) 22424203
konstantinos@nchrealestate.com

nchrealestate.com


2.2.19.1
Πρόνοια Εντολής 1 του 2017
που αφορά αρχιτεκτονικές
προεξοχές
2.2.19.1
Πρόνοια Εντολής 1 του 2017
που αφορά αρχιτεκτονικές
προεξοχές
Μεταλλικό Κιγκλίδωμα
Ανθώνας
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΣΑΛΟΝΙ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΝΤΟΥΖ
ΜΠΑΝΙΟ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
FRSC30
Δ101
Δ102
Δ103
Δ104
Δ105
A
B
4643
4020
5506


ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ
P18
P07
P08
P09
P10
P11
P12
P13
P14
P15
P16
P17(ΑΜΕΑ)
P20
P06
P05
P04
P03
P02
P01
B
A
1100
FRSC30
1800
LIFT
1800
7300
FRSC30 EMERGENCY EXIT
4950
FRSC30 EMERGENCY EXIT
2200
2500
ENTRANCE
1000
15508
1125
2350
600
ΜΕΤΡΗΤΕΣ ΑΗΚ
ΧΩΡΟΣ ΑΗΚ
5618
Τερματικό Φρεάτιο ΑΗΚ καθαρών διαστάσεων 110Χ110Χ80 cm 7540007-4
ΤΥΠΟΣ 4
2Φ110
Σε Βάθος 75εκ
20 εκ. Μπετόν
Χρήση
Προστατευτικός
Τανίας
7540010-2
Κλίση 2%
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
77.30m²
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
9.35m²
ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
60.00m²
3900
Σκύβαλα
Εισοδος / Εξοδος Οχημάτων
Γραμμή απόχωσης
ΑΠ 1
ΑΠ 2
ΑΠ 3
ΑΠ 4
ΑΠ 5
ΑΠ 6
ΑΠ 7
ΑΠ 8
ΑΠ 9
ΑΠ 10
ΑΠ 11
ΑΠ 12
ΑΠ 13
ΑΠ 14
ΑΠ 15
ΑΠ 16
ΑΠ 17
ΑΠ 18