

#54568

FOR SALE



Nicosia, Deftera Kato

161 m² Covered | 4 Bedrooms | 2 Bathrooms



Description

€295,000 +VAT

Three bedroom house plus office for sale in Deftera, Nicosia - Cyprus. The house is being built on a 320m² plot with internal area 161m². The house has three bedrooms on the upper floor and an office room on the ground floor. There are photovoltaics 3.5kw installed, provision for a/c and heating, covered parking and storage room. Next to green area.

The project falls under the government scheme with sponsorship up to €60,000

Price: 295,000 + VAT

Reference: 54568

TYPE	House
BEDROOMS	4
BATHROOMS	2
COVERED	161 m ²
PLOT	320 m ²
STATUS	Under construction
YEAR OF CONSTRUCTION	2025



Eleni Mala
Real Estate Agent

(+357) 22424203

eleni@nchrealestate.com



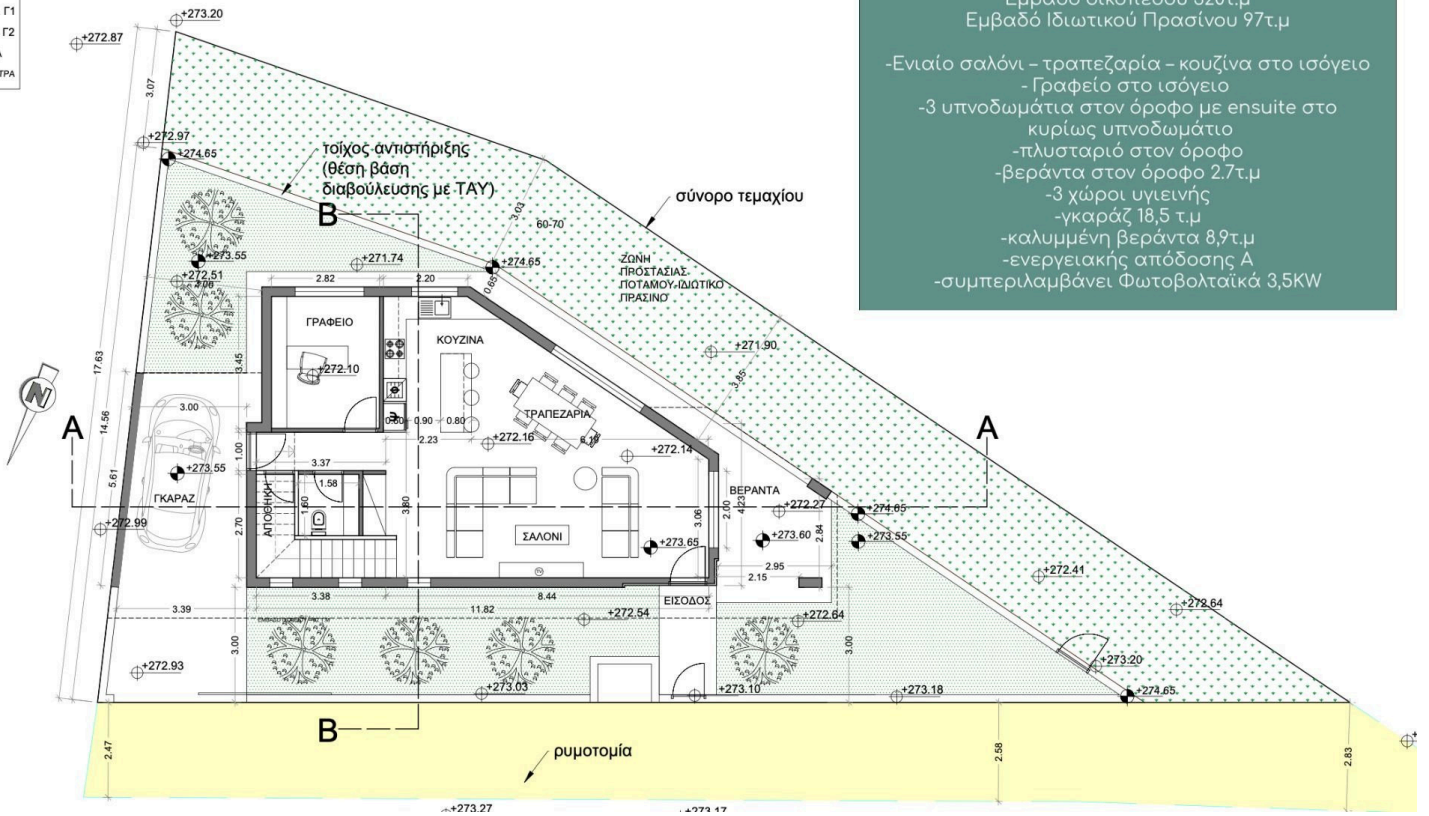
nchrealestate.com

± 1,10μ
 ΗΚΟ
 ΜΟΣ
 ΜΟΣ. Γ1
 ΜΟΣ. Γ2
 ΕΤΡΑ
 ΟΜΕΤΡΑ

ΔΙΟΡΩΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΔΕΥΤΕΡΑ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ – 161 Τ.Μ

Εμβαδό οικοπέδου 320τ.μ
Εμβαδό Ιδιωτικού Πρασίνου 97τ.μ

- Ενιαίο σαλόνι – τραπεζαρία – κουζίνα στο ισόγειο
 - Γραφείο στο ισόγειο
- 3 υπνοδωμάτια στον όροφο με ensuite στο κυρίως υπνοδωμάτιο
 - πλυσταριό στον όροφο
- βεράντα στον όροφο 2.7τ.μ
 - 3 χώροι υγιεινής
 - γκαραζ 18,5 τ.μ
- καλυμμένη βεράντα 8,9τ.μ
- ενεργειακής απόδοσης Α
- συμπεριλαμβάνει Φωτοβολταϊκά 3,5KW



ΔΙΟΡΩΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΔΕΥΤΕΡΑ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ – 161 T.M

Εμβαδό οικοπέδου 320τ.μ
Εμβαδό Ιδιωτικού Πρασίνου 97τ.μ

- Ενιαίο σαλόνι – τραπεζαρία – κουζίνα στο ισόγειο
- Γραφείο στο ισόγειο
- 3 υπνοδωμάτια στον όροφο με ensuite στο κυρίως υπνοδωμάτιο
- πλυσταριό στον όροφο
- βεράντα στον όροφο 2.7τ.μ
- 3 χώροι υγιεινής
- γκαράζ 18,5 τ.μ
- καλυμμένη βεράντα 8,9τ.μ
- ενεργειακής απόδοσης Α
- συμπεριλαμβάνει Φωτοβολταϊκά 3,5KW

