#59366

FOR SALE



# Nicosia, Strovolos - Agios Vasilios

50 $m^2$ Ωφέλιμη επιφάνεια | 1 Υπνοδωμάτιο | 1 Μπάνιο

nch REAL ESTATE

## Περιγραφή

**€135,000** +ΦΠΑ

Under construction one bedroom apartment in a great area in Strovolos.

The apartment will consist of 50m2 of internal area plus 7m2 covered veranda, covered parking and private storage room.
The facility meets energy efficiency class A and is equipped with a photovoltaic system, a solar water heater, an air conditioning system (split units) and a pipe-in-pipe system.

The building will be located in a great location close to amenities and parks.

Price: 135,000 + VAT
REFERENCE NUMBER: 59366

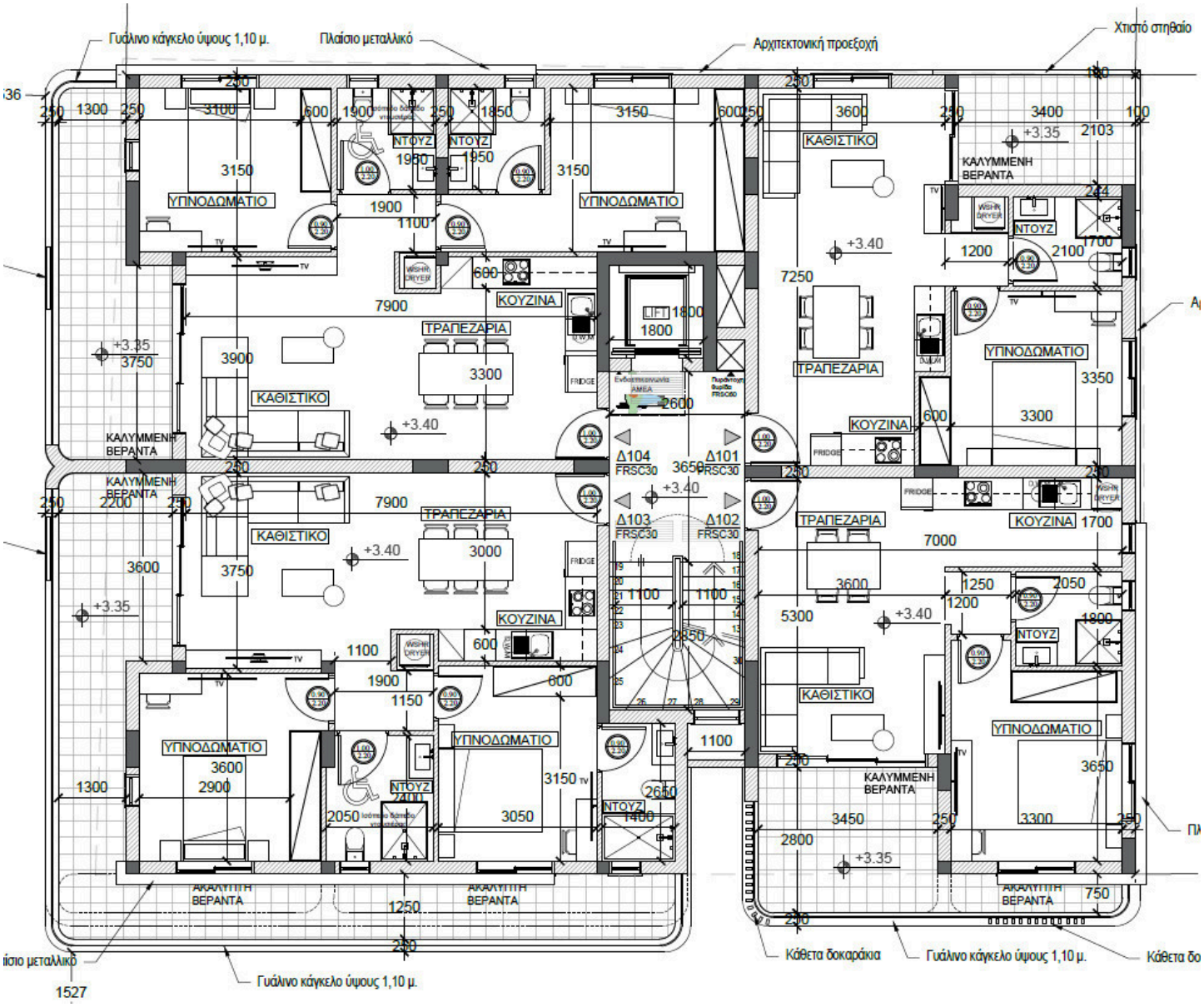
| | |
|---|---|
| **ΤΎΠΟΣ** | **Apartment** |
| **ΥΠΝΟΔΩΜΆΤΙΑ** | **1** |
| **ΜΠΆΝΙΑ** | **1** |
| **ΩΦΈΛΙΜΗ ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ** | **50 $m^2$** |
| **ΚΑΤΆΣΤΑΣΗ** | **Under construction** |
| **ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΉΣ** | **2028** |

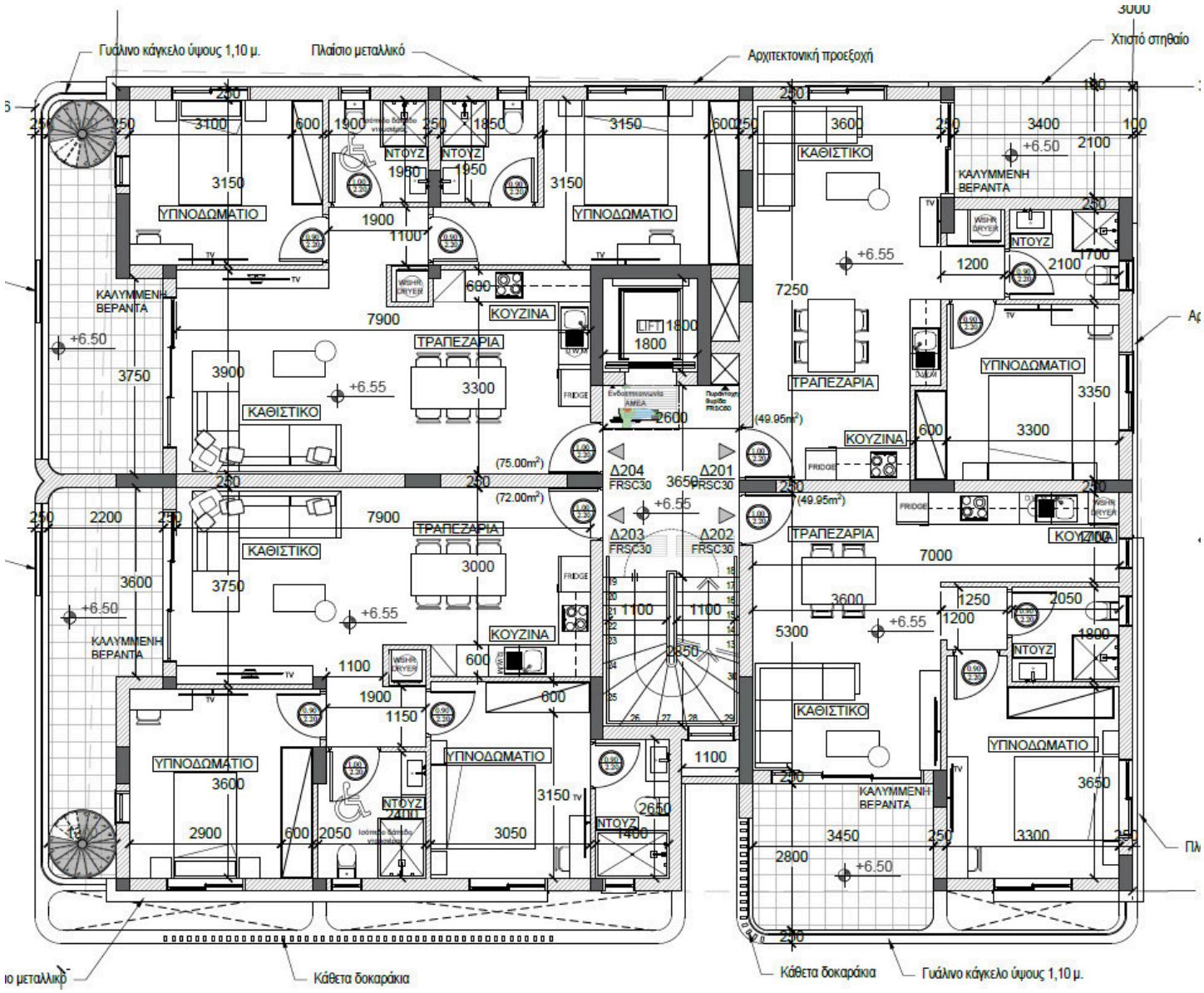


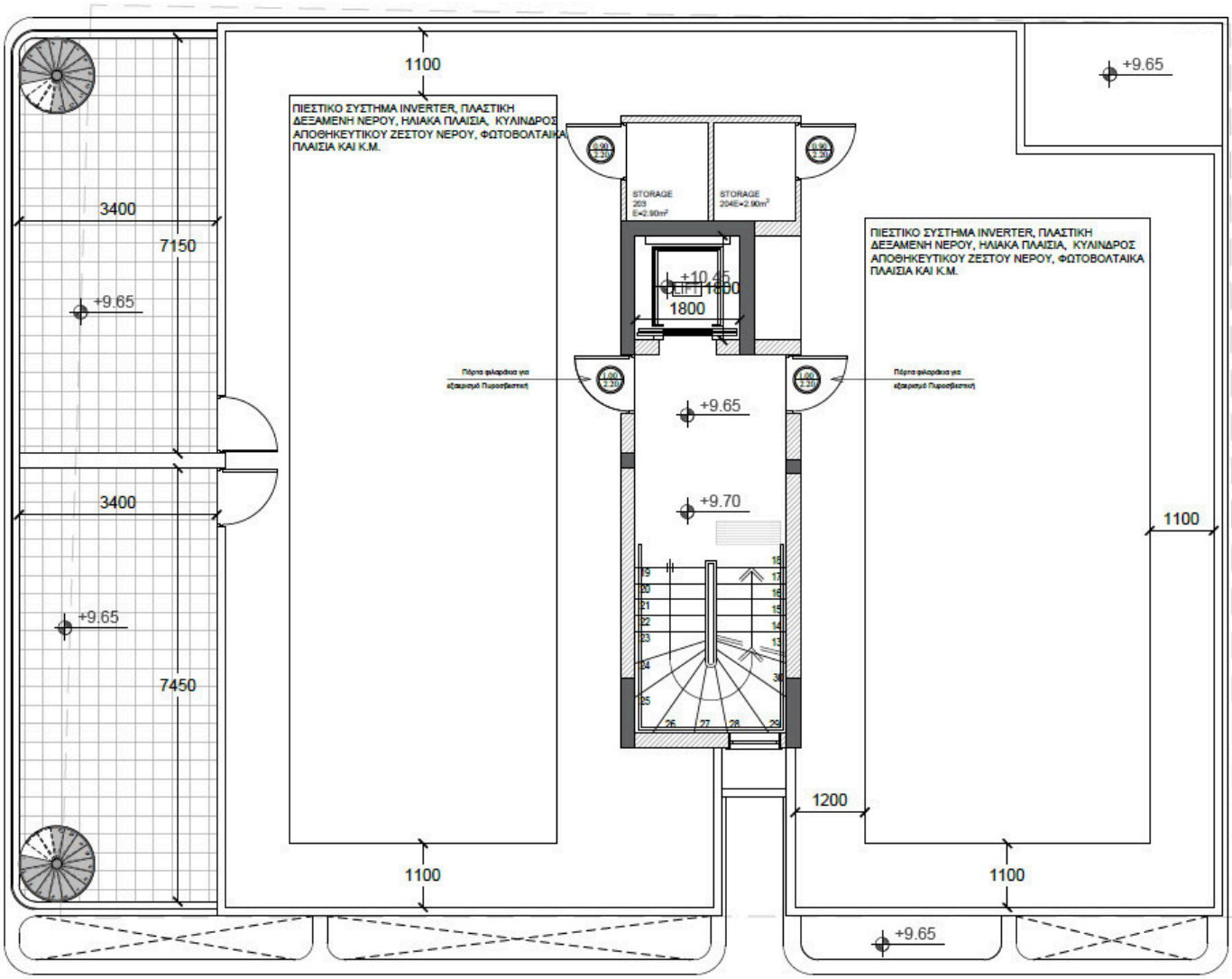

**Eleni Mala**
**Real Estate Agent**

(+357) 22424203
eleni@nchrealestate.com

nchrealestate.com


Γυάλινο κάγκελο ύψους 1,10 μ.
Πλαίσιο μεταλλικό
Αρχιτεκτονική προεξοχή
Χτιστό στηθαίο
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
ΑΚΑΛΥΠΤΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
ΝΤΟΥΖ
LIFT
Δ104 FRSC30
Δ101 FRSC30
Δ103 FRSC30
Δ102 FRSC30
Κάθετα δοκαράκια
Γυάλινο κάγκελο ύψους 1,10 μ.
Γυάλινο κάγκελο ύψους 1,10 μ.
1527


Γυάλινο κάγκελο ύψους 1,10 μ.
Πλαίσιο μεταλλικό
Αρχιτεκτονική προεξοχή
Χτιστό στηθαίο
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΝΤΟΥΖ
LIFT
Δ204 FRSC30
Δ201 FRSC30
Δ203 FRSC30
Δ202 FRSC30
Κάθετα δοκαράκια
Γυάλινο κάγκελο ύψους 1,10 μ.


1100
ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ INVERTER, ΠΛΑΣΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ, ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ, ΚΥΛΙΝΔΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΚΑΙ Κ.Μ.
+9.65
STORAGE 203 E=2.90m²
STORAGE 204E=2.90m²
+10.45
LIFT 1800
1800
ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ INVERTER, ΠΛΑΣΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ, ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ, ΚΥΛΙΝΔΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΚΑΙ Κ.Μ.
Πόρτα φλαμπάνα για εξαερισμό Πυροσβεστική
Πόρτα φλαμπάνα για εξαερισμό Πυροσβεστική
+9.65
+9.70
3400
7150
+9.65
3400
+9.65
7450
1100
1100
1200
1100
+9.65