

#55112

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ



## Nicosia, Lakatamia

115 m<sup>2</sup> Εμβαδόν | 3 Υπνοδωμάτια | 2 Μπάνια

## Περιγραφή

Three bedroom Ground Floor Apartment For Sale in Lakatamia, Nicosia.

The apartment is located on the ground floor of a 2-storey building and it has 115m<sup>2</sup> of internal areas plus 26m<sup>2</sup> covered veranda and 91.50m<sup>2</sup> yard. It consists of three bedrooms (the main bedroom has en-suite bathroom), a main bathroom, an open plan kitchen, living room, and it comes with private storage room and covered parking. In addition it offers provisions for A/C and for heating and video-entry installed.

Located in a nice area close to all amenities, schools and easy access to highway.

Price: €270.000 + VAT

Reference Number: 55112

**€270,000** +ΦΠΑ

<b>ΤΥΠΟΣ</b>	Apartment
<b>ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ</b>	3
<b>ΜΠΑΝΙΑ</b>	2
<b>ΕΜΒΑΔ'ΟΝ</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ</b>	Under construction
<b>ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</b>	2026



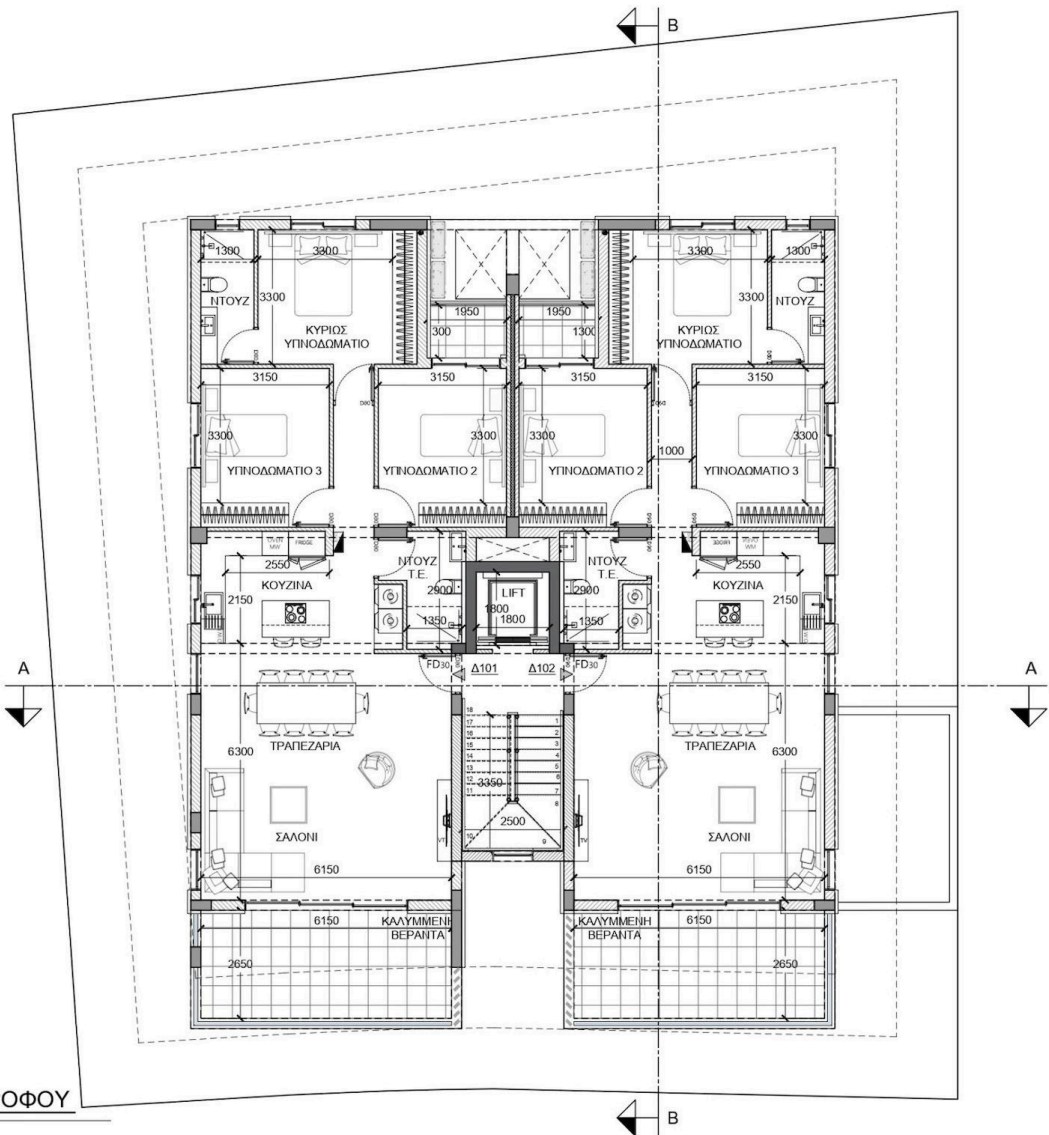
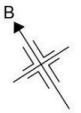
### Konstantinos Loizou Real Estate Agent

(+357) 22424203

konstantinos@nchrealestate.com

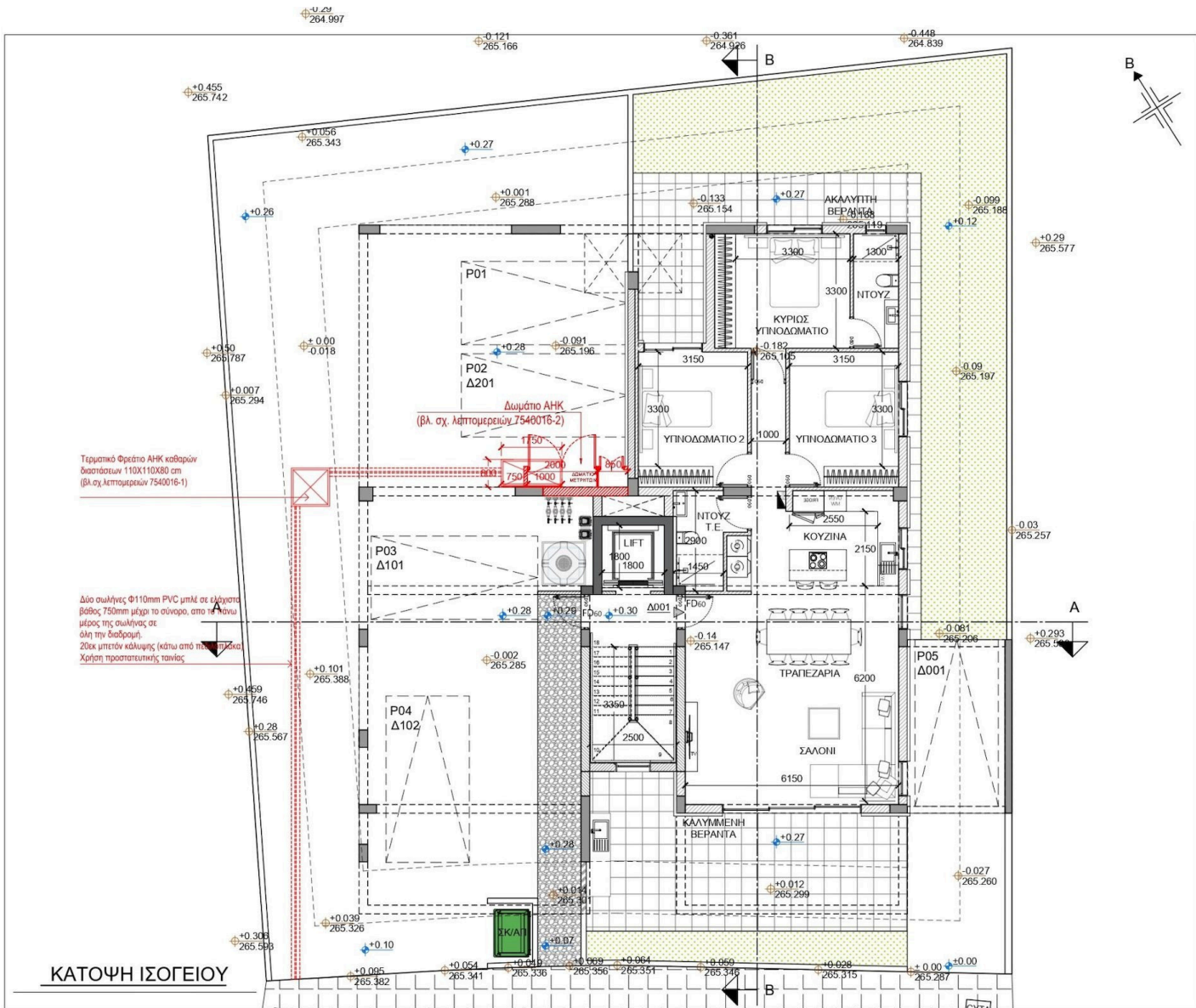


nchrealestate.com



ΚΑΤΟΨΗ 1<sup>ου</sup> ΟΡΟΦΟΥ





Τετραγωνικό Φρεάτιο ΑΗΚ καθαρών υασιόστων 110x110x80 cm (βλ.σχ.λεπτομερειών 7540016-1)

Δύο σωλήνες Φ110mm PVC μήκx σε εύλογα βάθος 750mm μέχρι το σύνολο, από 14' πάνω μέρος της σωλήνας σε όλη την διαδρομή. 20εκ. μπετόν κάλυψη (κάτω από περσινό) Χρήση προστατευτικής ταινίας

Διαμέτριο ΑΗΚ (βλ. σχ. λεπτομερειών 7540016-2)

**ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ**