#53724

FOR SALE



Nicosia, Lakatamia

50 m^2 Ωφέλιμη επιφάνεια | 1 Υπνοδωμάτιο | 1 Μπάνιο

Περιγραφή

€130,000 +ΦΠΑ

Under construction one bedroom apartment for sale in a great area in Lakatamia, Nicosia.

The apartment will consist of 50m2 of internal area plus 5m2 covered veranda. Moreover, it will come with provisions for A/C split units and for heating, photovoltaic panels installed, covered parking and private storage room.

The building will be located in a great location close to amenities and parks.

Price: 130,000 + VAT
REFERENCE NUMBER: 53724

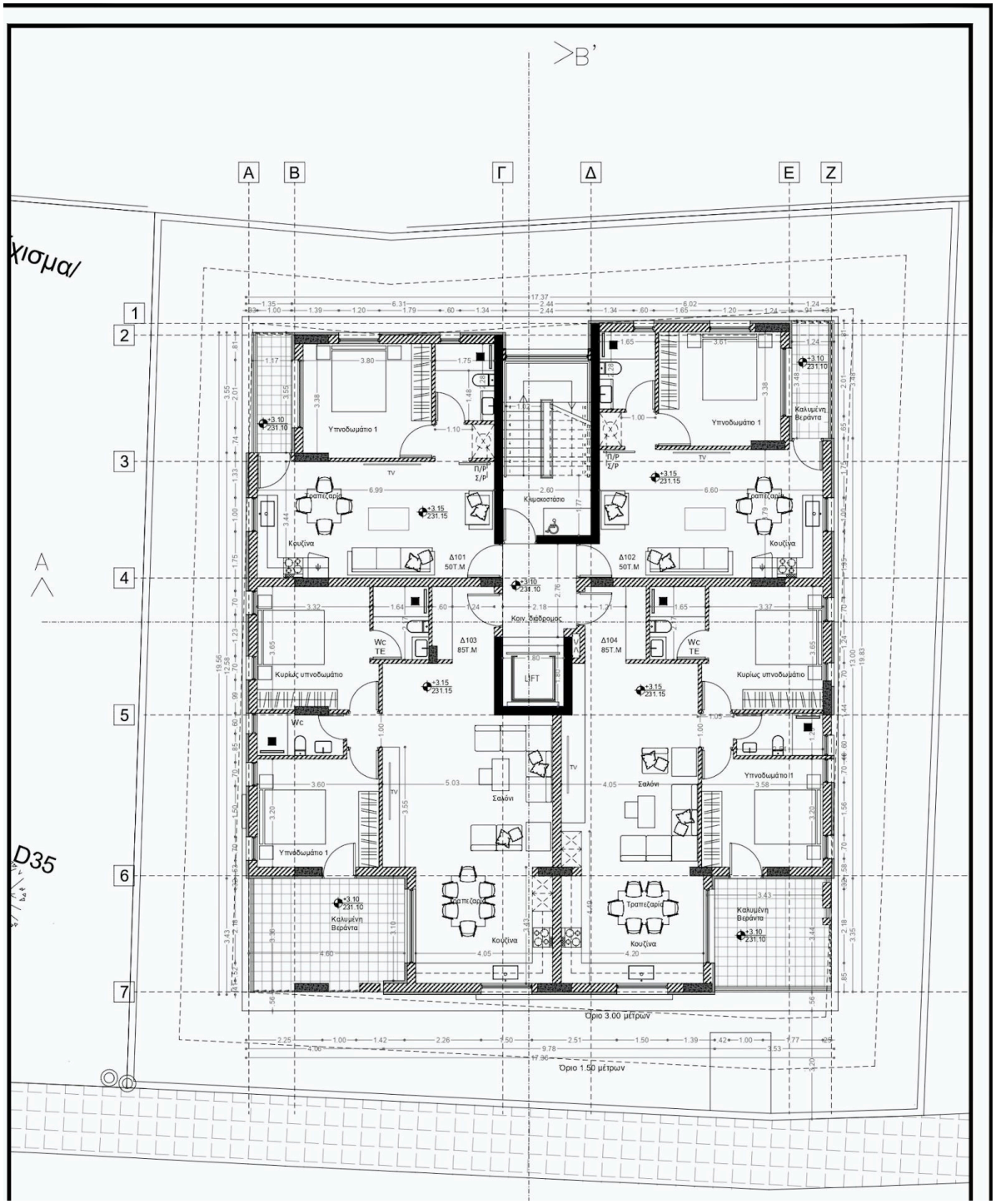
ΤΎΠΟΣ	**Apartment**
ΥΠΝΟΔΩΜΆΤΙΑ	**1**
ΜΠΆΝΙΑ	**1**
ΩΦΈΛΙΜΗ ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ	**50 m^2**
ΚΑΤΆΣΤΑΣΗ	**Under construction**
ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΉΣ	**2026**

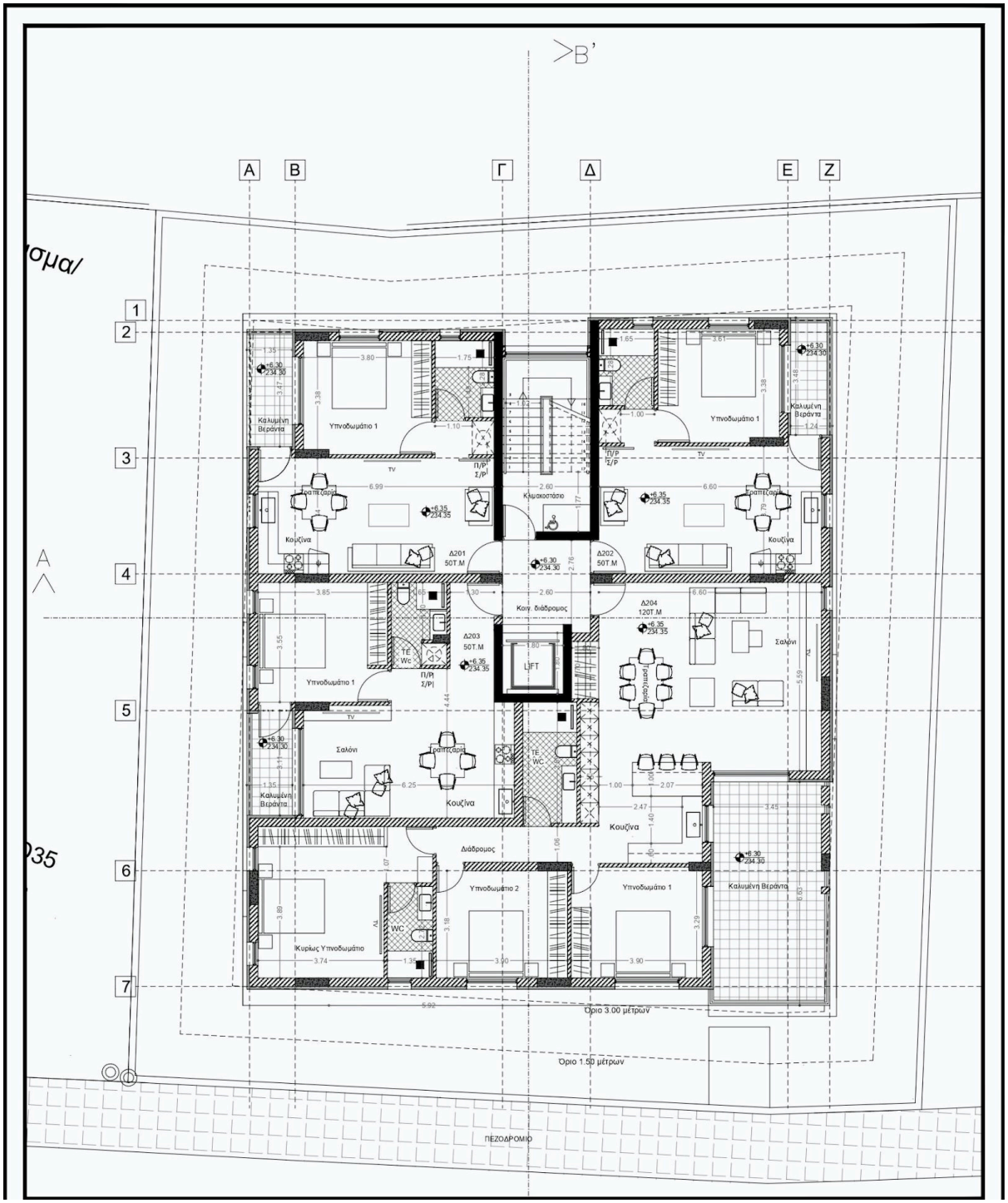


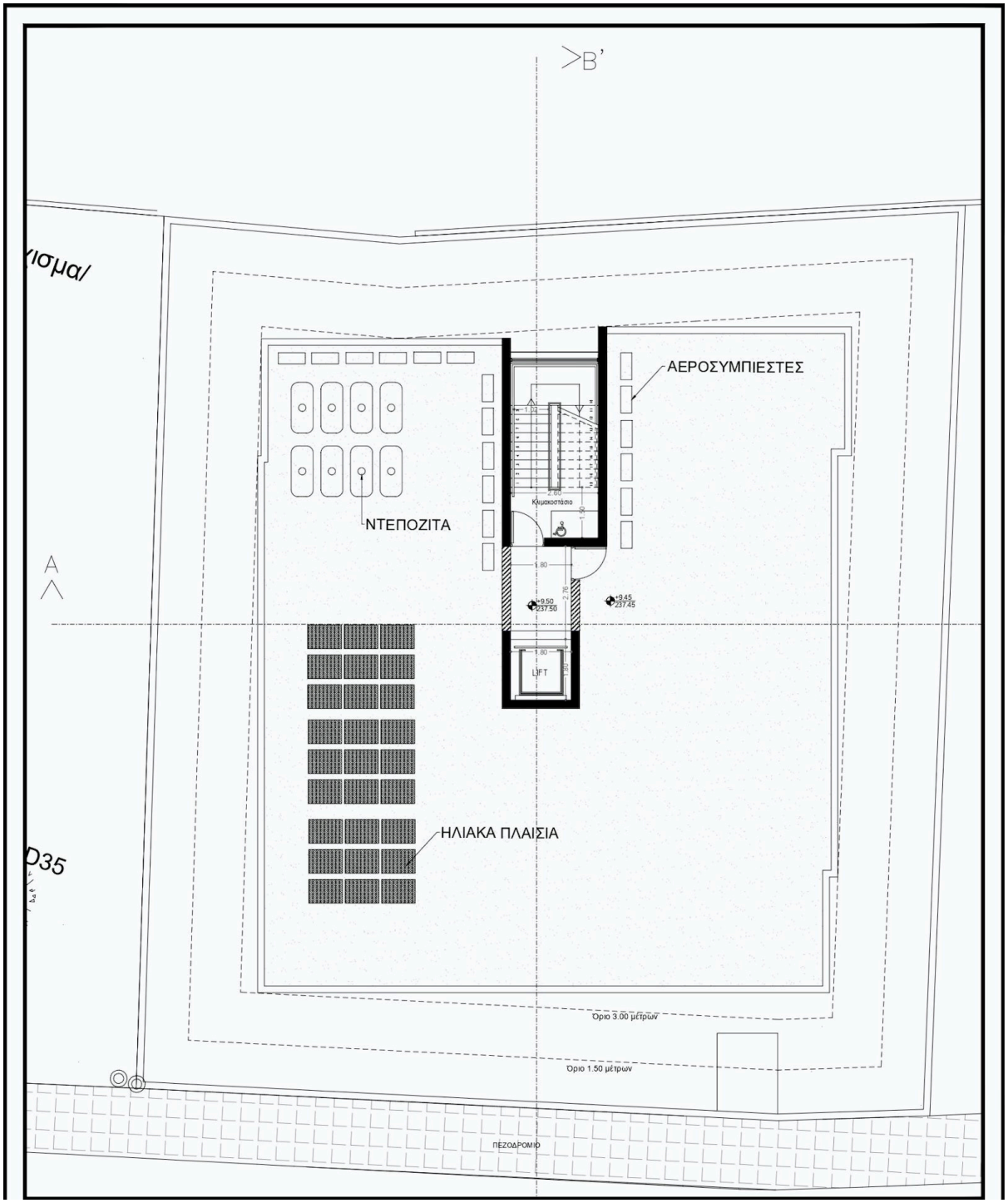
Eleni Mala
Real Estate Agent

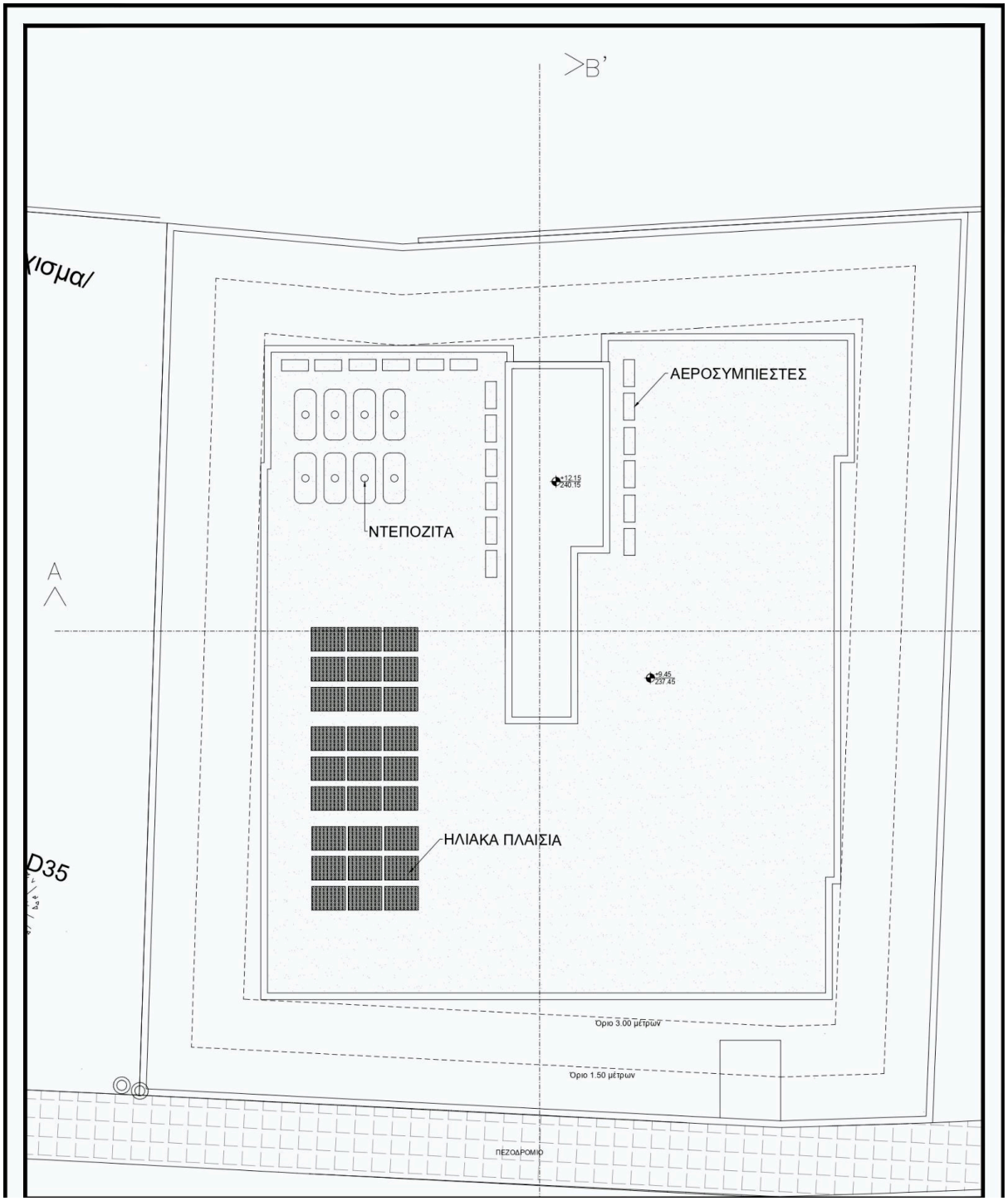
(+357) 22424203
eleni@nchrealestate.com

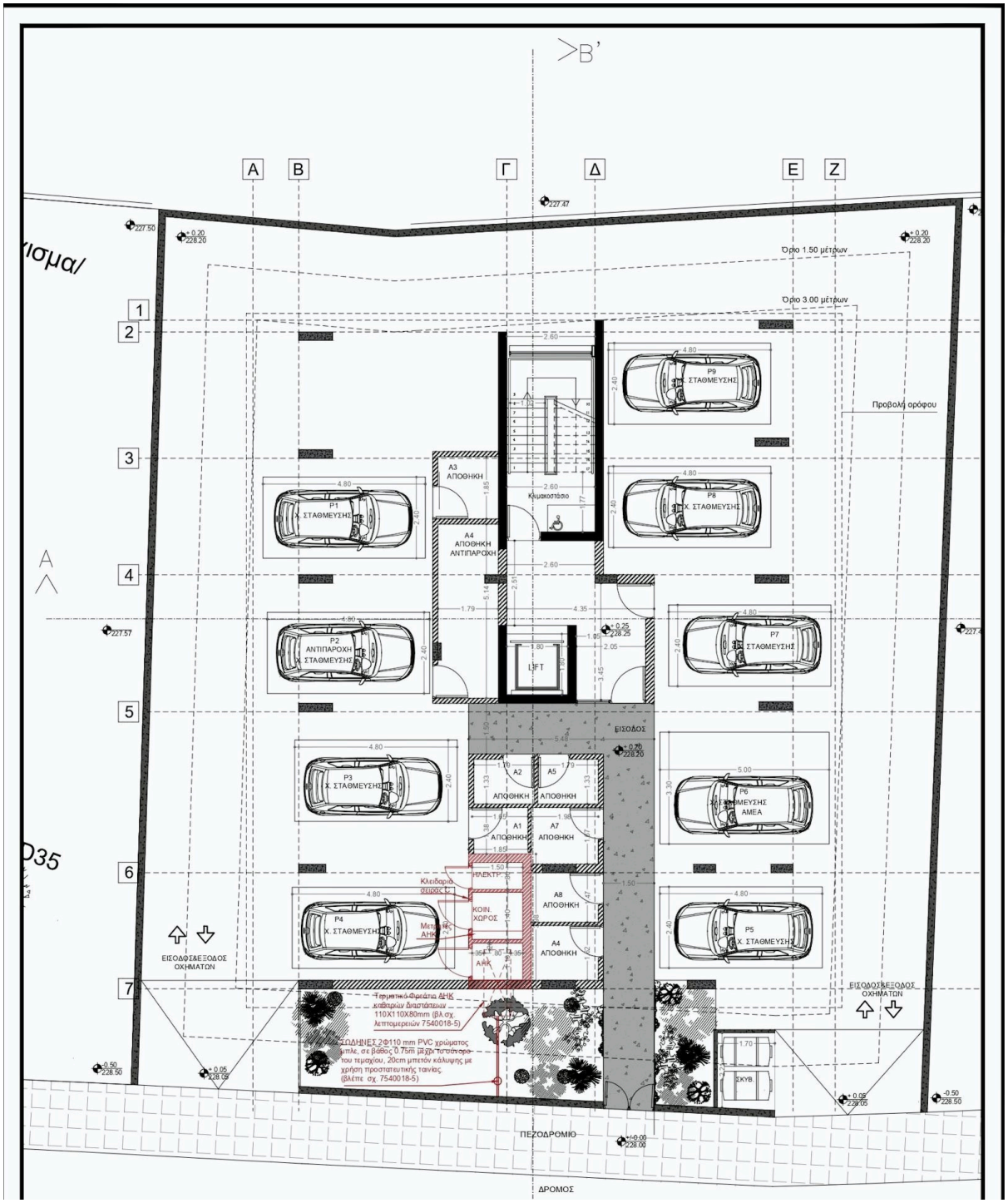
nchrealestate.com


Β'
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
1
2
3
4
5
6
7
Υπνοδωμάτιο 1
Κουζίνα
Τραπεζαρία
Καλυμένη Βεράντα
Δ101 50Τ.Μ
Δ102 50Τ.Μ
Δ103 85Τ.Μ
Δ104 85Τ.Μ
Κοιν. διάδρομος
Wc ΤΕ
Κυρίως υπνοδωμάτιο
Wc
LIFT
Σαλόνι
Κλιμακοστάσιο
Π/Ρ
Σ/Ρ
TV
Όριο 3.00 μέτρων
Όριο 1.50 μέτρων


Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
1
2
3
4
5
6
7
Β'
Καλυμένη Βεράντα
Υπνοδωμάτιο 1
Κουζίνα
Δ201
50Τ.Μ
Δ202
50Τ.Μ
Κοιν. διάδρομος
Δ203
50Τ.Μ
Δ204
120Τ.Μ
Σαλόνι
LIFT
ΤΕ
WC
Διάδρομος
Υπνοδωμάτιο 2
Κύριος Υπνοδωμάτιο
Όριο 3.00 μέτρων
Όριο 1.50 μέτρων
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ


B'
A
ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ
ΝΤΕΠΟΖΙΤΑ
Κυμακοστάσιο
1.80
2.60
1.50
2.70
+9.50
237.50
+9.45
237.45
1.80
1.80
LIFT
ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ
Όριο 3.00 μέτρων
Όριο 1.50 μέτρων
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ


Β'
Α
ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ
ΝΤΕΠΟΖΙΤΑ
ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ
Όριο 3.00 μέτρων
Όριο 1.50 μέτρων
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ


Β'
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
1
2
3
4
5
6
7
Όριο 1.50 μέτρων
Όριο 3.00 μέτρων
Προβολή ορόφου
P1 Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P2 ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P3 Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ
P4 Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P5 Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P6 ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ
P7 ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P8 Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P9 ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Α1 ΑΠΟΘΗΚΗ
Α2 ΑΠΟΘΗΚΗ
Α3 ΑΠΟΘΗΚΗ
Α4 ΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ
Α4 ΑΠΟΘΗΚΗ
Α5 ΑΠΟΘΗΚΗ
Α7 ΑΠΟΘΗΚΗ
Α8 ΑΠΟΘΗΚΗ
Κλιμακοστάσιο
LIFT
ΗΛΕΚΤΡ.
ΚΟΙΝ. ΧΩΡΟΣ
ΑΗΚ
ΣΚΥΒ.
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΙΣΟΔΟΣ/ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
ΕΙΣΟΔΟΣ/ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΔΡΟΜΟΣ
Θερμοπλαστικός σωλήνας ΑΗΚ διαστάσεων 110Χ110Χ80mm (βλ.σχ. λεπτομερειών 7540018-5)
ΣΩΛΗΝΕΣ 2Φ110 mm PVC χρώματος πράσινο, σε βάθος 0.75m περίπου από την στάθμη του τεμαχίου, 20cm μπετόν κάλυψης με χρήση προστατευτικής ταινίας. (βλέπε σχ. 7540018-5)